



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Αλιβέρι 17-05-2023

ΔΗΜΟΣ ΚΥΜΗΣ-ΑΛΙΒΕΡΙΟΥ

Αριθ. Πρωτ. 7777

Αριθ. Απόφ.: 107/2023

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το 14<sup>ο</sup> πρακτικό συνεδρίασης δια ζώσης Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κύμης-Αλιβερίου.

**ΘΕΜΑ:** Λήψη απόφασης περί έγκρισης ή μη κατασκευής ράμπας και χώρου στάθμευσης για ΑΜΕΑ επί της οδού Βελισσαρίου 3 στο Αλιβέρι.

Σήμερα την 16 Μαΐου 2023 ημέρα Τρίτη με ώρα έναρξης 18:30 μμ , το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Κύμης-Αλιβερίου, συνήλθε σε τακτική δια ζώσης συνεδρίαση, στο Δημοτικό κατάστημα Κριεζών ( 210/2014 Απόφαση Δ.Σ ), έπειτα από την με αριθ. πρωτ.7517/12-05-2023 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Ζέρβα Γεωργίου, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Ν. 3852/2010 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου προσήλθαν :

## ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Ζέρβας Γεώργιος - Πρόεδρος
2. Μπαράκος Νικόλαος
3. Μπόκαρης Γεώργιος
4. Σαμαράς Χρήστος
5. Κότσαρης Γεώργιος
6. Δημάς Κων/νος
7. Μαστροκώστας Νικόλαος
8. Ανδριώτη Αθηνά
9. Σαμαρά - Μπότη Μαρία
10. Θωμάς Δημήτριος
11. Βλάχος Αναστάσιος
12. Μάγειρας Δημήτριος
13. Χριστόπουλος Βασίλειος
14. Φραγκούλης Δημήτριος
15. Στουπή Ελένη
16. Ντόβολης Ευάγγελος
17. Κέκης Κωνσταντίνος
18. Γλυκός Ταξιάρχης
19. Αναγνώστου Παναγιώτης
20. Κόλλια- Βότση Σοφία

## ΑΠΟΝΤΕΣ

(αν και νόμιμα προσκλήθηκαν)

1. Πιλάτης Ιωάννης
2. Καρτελιάς Κωνσταντίνος
3. Κιούσης Νικόλαος
4. Θεοδώρου Αλέξανδρος
5. Μπάτσα - Θωμά Αρετή
6. Θαλασσινού Αλεξάνδρα
7. Ζέρβας Θεμιστοκλής

Ο δημοτικός σύμβουλος κ. Ντόβολης Ευάγγελος προσήλθε κατά τη συζήτηση του πρώτου θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Στην συνεδρίαση προσκλήθηκαν οι Πρόεδροι και οι Εκπρόσωποι των κοινοτήτων του Δήμου και παραβρέθηκαν: Πυργίου ( Γιαννακός Δημήτριος).

Ο Δήμαρχος, κ. Μπουραντάς Αθανάσιος προσκλήθηκε αλλά δεν παρίσταται στη συνεδρίαση και αναπληρώθηκε νομίμως από τον Αντιδήμαρχο κ. Μπαράκο Νικόλαο (αρ. απόφ. Δημαρχ.1021/2023).

Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου Κύμης - Αλιβερίου κ. Μαθιουδάκης Γεώργιος και ο υπάλληλος του Δήμου κ. Παππάς Σπύρος για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε ότι υπάρχει απαρτία κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και στην συνέχεια δίνει το λόγο Αντιδήμαρχο και Πρόεδρο της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής κ. Μαστροκώστα Νικόλαο να εισηγηθεί το δέκατο έβδομο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο οποίος έθεσε υπόψη του σώματος :

- Την υπ. αριθμ. 15/2023 απόφαση Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.
- Την υπ' αριθ. 5/2023 απόφαση της Κοινότητας Αλιβερίου.
- Την εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας η οποία αναφέρει:

{Θέμα: « Απάντηση σε Αίτηση και εισήγηση »

Σχετ.:

1. Η από 28/02/2023 αίτηση του κ Λαίου Θωμά

Σε απάντηση της από 28/02/2022 αίτηση του κ. Λαίου Θωμά και μετά την αυτοψία του αρμόδιου υπαλλήλου και τις μετρήσεις επιτόπου προκύπτει ότι :

1. Επί της Οδού Βελισσαρίου ( Οδός πλάτους σύμφωνα με το Σχέδιο Πόλεως 9.00 μ ) , σε όλο το μήκος της από την οδό Βράκα και έως την διασταύρωση με την οδό 25<sup>ης</sup> Μαρτίου και στις δύο πλευρές της υπάρχει κατασκευασμένο τιμεντένιο κράσπεδο ( ύψους 0,15 μ ) και πεζοδρόμιο με διάφορα υλικά ( πλάκες πεζοδρομίου η σκυρόδεμα )  
Έμπροσθεν της ιδιοκτησίας όπου στο Ισόγειο αυτής είναι το Κατάστημα , στο οποίο πρόκειται να εγκατασταθεί το Ιατρείο του κου Λαίου Θωμά και σε όλο το πρόσωπο αυτής έχει κατασκευαστεί το τιμεντένιο κράσπεδο και έχει κατασκευαστεί το πεζοδρόμιο σε πλάτος συνολικό ( μαζί με το κράσπεδο ) 1.00 μ , με πλάκα πεζοδρομίου .  
Στο όριο της Ιδιοκτησίας προς την Οδό 25<sup>ης</sup> Μαρτίου και στο σημείο που αυτή συνορεύει με την Ιδιοκτησία του Σούπερ Μάρκετ Μασούτη , έμπροσθεν από το κράσπεδο του πεζοδρομίου υπάρχει κολόνα Ηλεκτρικού Ρεύματος η οποία παρεμποδίζει την εύκολη πρόσβαση των πεζών ( κυρίως για τους Α.Μ.Ε.Α. ) και δημιουργεί εμπόδιο στην συνέχεια του πεζοδρομίου .

**Σύμφωνα με την κείμενη Νομοθεσία ( άρθρο 24 της Αποφασης Υπ. ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. 3046/304/1989 (ΦΕΚ 59Δ /89) ( Κτιριοδομικός Κανονισμός ) και Απόφαση ΥΠΕΚΑ με Αριθ. 52907 ( ΦΕΚ 2621 Β /2009 ) « Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών» ) )**

- Υπόχρεοι για την κατασκευή και συντήρηση των πεζοδρομίων και των τεχνικών έργων που τα αποτελούν (κράσπεδα, ρείθρα, υπόστρωμα και επίστρωση ή επικάλυψη) είναι οι ιδιοκτήτες των παρόδιων ακινήτων μπροστά στα οποία βρίσκονται.
- Για την κατασκευή ή ανακατασκευή καθώς και για την εκσκαφή των πεζοδρομίων απαιτείται άδεια του οικείου Δήμου ή της Κοινότητας, στην οποία αναφέρονται οι αντίστοιχες προδιαγραφές ή αν δεν υπάρχουν οι σχετικές οδηγίες. Σε κάθε περίπτωση στις προδιαγραφές των πεζοδρομίων καθορίζονται οι διαστάσεις, το είδος κατασκευής και το είδος των υλικών των κρασπέδων, των ρείθρων, του υποστρώματος και της επίστρωσης ή της επικάλυψής τους.

**Κατόπι τούτου εισηγούμαστε :**

1. Επί της Οδού Βελισσαρίου , έμπροσθεν της ιδιοκτησίας όπου στο Ισόγειο αυτής είναι το Κατάστημα , στο οποίο πρόκειται να εγκατασταθεί το Ιατρείο του κου Λαίου Θωμά θα ανακατασκευαστεί το πεζοδρόμιο το οποίο έχει καταστραφεί .
2. Τις ώρες Λειτουργίας του Ιατρείου επί του Πεζοδρομίου θα τοποθετείτε Ράμπα Προσβασιμότητας ΑΜΕΑ Αλουμινίου Πτυσσόμενη , αντιολισθηρή και ράμπα ελαστική για πρόσβαση από το οδόστρωμα , στο πεζοδρόμιο
3. Επίσης επί του Οδοστρώματος , θα δεσμευτεί μια θέση Στάθμευσης ΑΜΕΑ (4.90μx2.00μ)για τις ανάγκες στάθμευσης των Ασθενών ΑΜΕΑ τις ώρες Λειτουργίας του Ιατρείου και μόνο.  
Το πεζοδρόμιο και οι ράμπες θα κατασκευαστούν με τους όρους και τις προδιαγραφές που θα σας δοθούν κάτωθι .

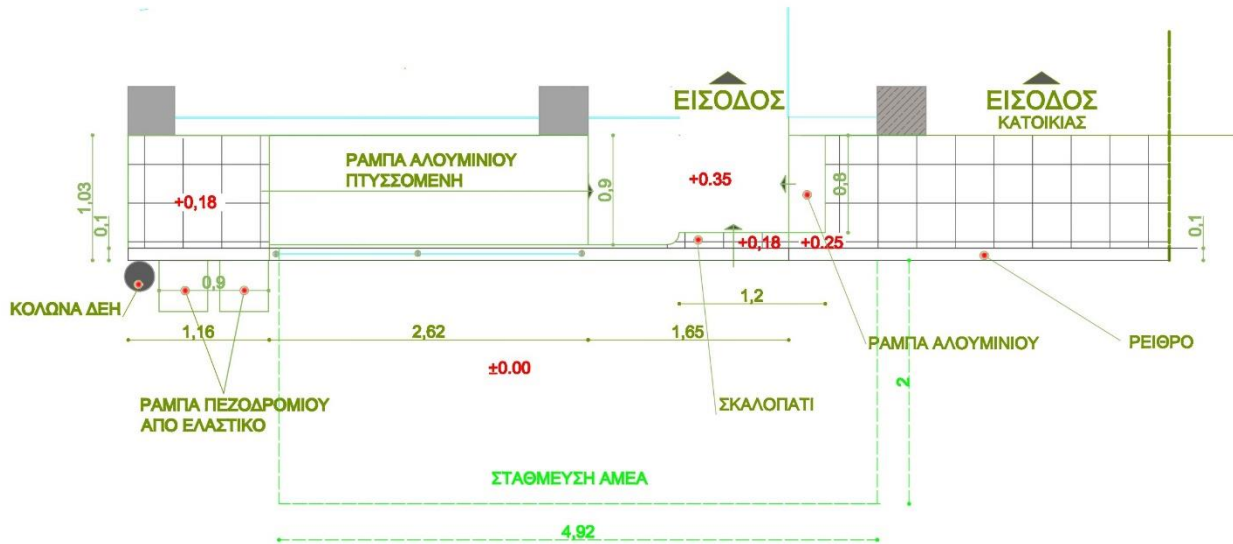
**Περιορισμοί και προδιαγραφές :**

- Το ύψος του Πεζοδρομίου στο κράσπεδο θα είναι 0,15 m και η μέγιστη εγκάρσια κλίση των πεζοδρομίων κάθετα προς τη ζώνη όδευσης για λόγους απορροής των ομβρίων ορίζεται στο 2%.
- Η Βάση του πεζοδρομίου θα είναι από ελαφρά οπλισμένο ( με πλέγμα ) σκυρόδεμα .
- Σε κάθε περίπτωση οι επιφάνειες των πεζοδρομίων θα έχουν αντιολισθηρή διαμόρφωση η οποία θα διαμορφωθεί με πλάκες πεζοδρομίου διαστάσεων 40cm X 40 cm χρώματος γκρι με αντιολισθηρή επιφάνεια .
- Η κλίση κατά μήκος των πεζοδρομίων δεν επιτρέπεται να υπερβαίνει το 12%. Για τη αποφυγή μεγαλύτερης κλίσης θα κατασκευαστούν σε κατάλληλες θέσεις βαθμίδες σε όλο το πλάτος του πεζοδρομίου μέγιστου ύψους 0,15 m
- . Κάτω από τα πεζοδρόμια απαγορεύεται η κατασκευή ή η τοποθέτηση δεξαμενών για οποιοδήποτε σκοπό (αποθήκευση, συγκέντρωση υγρών κλπ.).  
Κατ' εξαίρεση επιτρέπεται μόνον η τοποθέτηση εγκαταστάσεων των αρμόδιων φορέων για τη σύνδεση των κτιρίων με τα δίκτυα ηλεκτρισμού, ύδρευσης, αποχέτευσης, τηλεφώνου, αερίου πόλης, καθώς και σωληνώσεων απορροής στους κοινόχρηστους χώρους των βρόχινων νερών του κτιρίου .

#### **Σημερινή Υφιστάμενη Φωτογραφική Αποτύπωση**



**Νέες κατασκευές**



Ενεργοποιήστε τα Windows  
Μετάβαση στις ρυθμίσεις για ενεργοποίηση των Windows.



Ενεργοποιήστε τα Windows  
Μετάβαση στις ρυθμίσεις για ενεργοποίηση των Windows.

**Παρακαλούμε για την λήψη της σχετικής απόφασης.**

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το συμβούλιο όπως αποφασίσει σχετικά.

**Το συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του την εισήγηση, 4735/2020 , (άρθρο 24 της Απόφασης Υπ. ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. 3046/304/1989 (ΦΕΚ 59Δ'/89) (Κτιριοδομικός Κανονισμός) και Απόφαση ΥΠΕΚΑ με Αριθ. 52907 (ΦΕΚ 2621 Β /2009) , το άρθρο 52 του ν. 2696/1999 (Α' 57), (παρ.2 άρθρο 82 Ν.3463/06, όπως αντικαταστάθηκε με την περίπτ.α' της παρ.13 του άρθρου 5 του Ν.4623/19) και τη διαλογική συζήτηση**

( Στο σημείο αυτό είχαν αποχωρήσει οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Αναγνώστου, Ανδριώτη, Γλυκός, Μπόκαρης, Κόλλια – Βότση και Ντόβολης, χωρίς αυτό να επηρεάζει την απαρτία)

#### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τη κατασκευή ράμπας και χώρου στάθμευσης για ΑΜΕΑ στο Αλιβέρι, όπως:

1. Επί της Οδού Βελισσαρίου , έμπροσθεν της ιδιοκτησίας όπου στο Ισόγειο αυτής είναι το Κατάστημα , στο οποίο πρόκειται να εγκατασταθεί το Ιατρείο του κου Λαΐου Θωμά θα ανακατασκευαστεί το πεζοδρόμιο το οποίο έχει καταστραφεί .
2. Τις ώρες Λειτουργίας του Ιατρείου επί του Πεζοδρομίου θα τοποθετείτε Ράμπα Προσβασιμότητας ΑΜΕΑ Αλουμινίου Πτυσσόμενη , αντιολισθηρή και ράμπα ελαστική για πρόσβαση από το οδόστρωμα , στο πεζοδρόμιο
3. Επίσης επί του Οδοστρώματος , θα δεσμευτεί μια θέση Στάθμευσης ΑΜΕΑ (4.90μx2.00μ)για τις ανάγκες στάθμευσης των Ασθενών ΑΜΕΑ τις ώρες Λειτουργίας του Ιατρείου και μόνο.

Το πεζοδρόμιο και οι ράμπες θα κατασκευαστούν με τους κάτωθι όρους και προδιαγραφές:

- Το ύψος του Πεζοδρομίου στο κράσπεδο θα είναι 0,15 m και η μέγιστη εγκάρσια κλίση των πεζοδρομίων κάθετα προς τη ζώνη όδευσης για λόγους απορροής των ομβρίων ορίζεται στο 2%.
- Η Βάση του πεζοδρομίου θα είναι από ελαφρά οπλισμένο ( με πλέγμα ) σκυρόδεμα .
- Σε κάθε περίπτωση οι επιφάνειες των πεζοδρομίων θα έχουν αντιολισθηρή διαμόρφωση η οποία θα διαμορφωθεί με πλάκες πεζοδρομίου διαστάσεων 40cm X 40 cm χρώματος γκρι με αντιολισθηρή επιφάνεια.
- Η κλίση κατά μήκος των πεζοδρομίων δεν επιτρέπεται να υπερβαίνει το 12%. Για τη αποφυγή μεγαλύτερης κλίσης θα κατασκευαστούν σε κατάλληλες θέσεις βαθμίδες σε όλο το πλάτος του πεζοδρομίου μέγιστου ύψους 0,15 m
- Κάτω από τα πεζοδρόμια απαγορεύεται η κατασκευή ή η τοποθέτηση δεξαμενών για οποιοδήποτε σκοπό (αποθήκευση, συγκέντρωση υγρών κλπ.).

Κατ' εξαίρεση επιτρέπεται μόνον η τοποθέτηση εγκαταστάσεων των αρμόδιων φορέων για τη σύνδεση των κτιρίων με τα δίκτυα ηλεκτρισμού, ύδρευσης, αποχέτευσης, τηλεφώνου, αερίου πόλης, καθώς και σωληνώσεων απορροής στους κοινόχρηστους χώρους των βρόχινων νερών του κτιρίου .

Αφού δεν υπάρχει άλλο θέμα για συζήτηση λύεται η συνεδρίαση.

Γι' αυτό γράφτηκε και υπογράφηκε το παρόν πρακτικό.

Ο Πρόεδρος  
ΤΥ Υπογραφή

Τα μέλη  
ΤΥ Υπογραφές

Ακριβές απόσπασμα  
Ο Πρόεδρος

Ζέρβας Γεώργιος